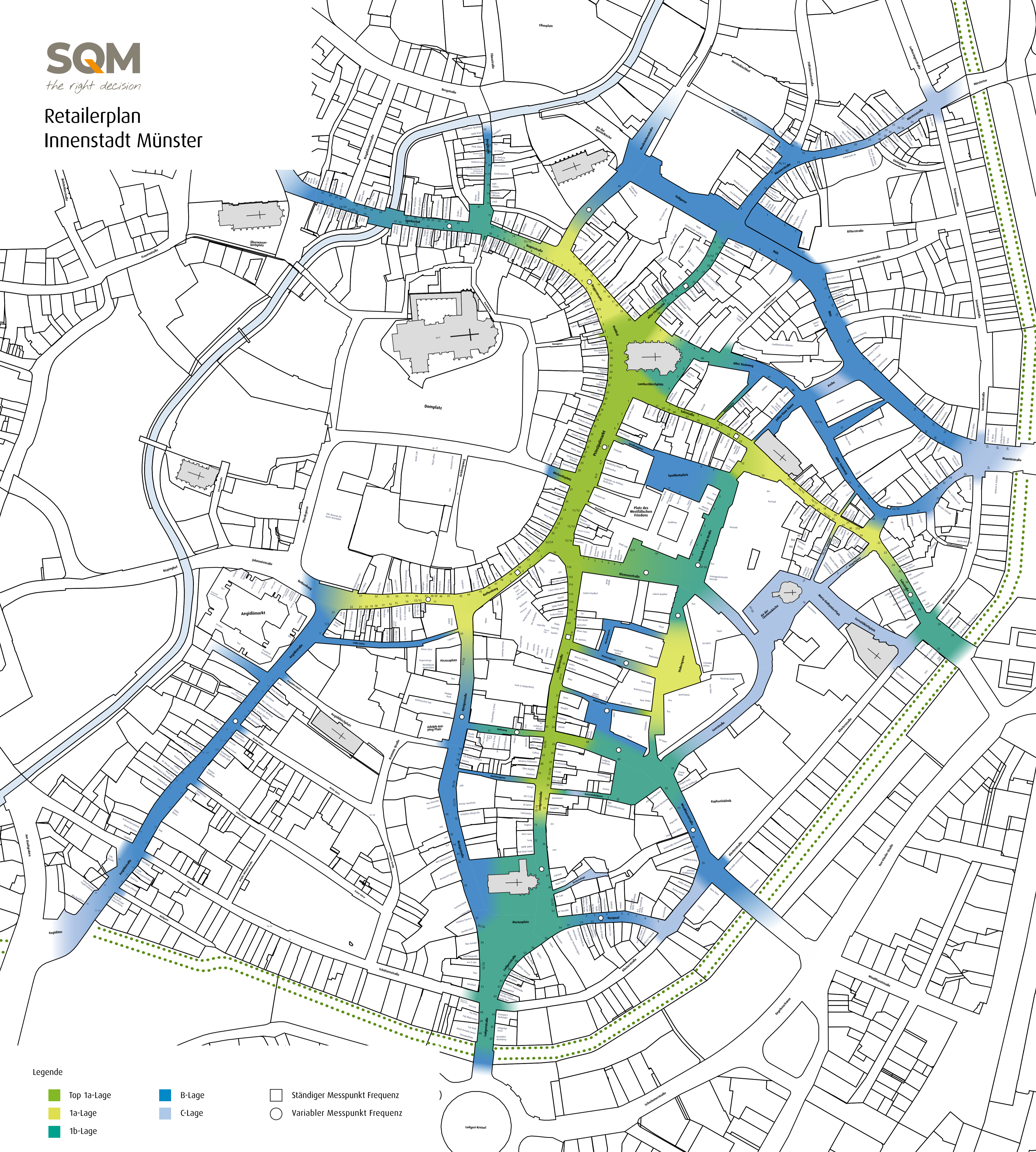


# Retailerplan Innenstadt Münster



Legende

- Top 1a-Lage
- 1a-Lage
- 1b-Lage
- B-Lage
- C-Lage
- Ständiger Messpunkt Frequenz
- Variabler Messpunkt Frequenz

## Mietpreisübersicht

**EH-Mieten Ladgerstraße, Münster in € / m<sup>2</sup> / Monat**

m <sup>2</sup> / Lagequalität	Top 1a-Lage	1a-Lage	1b-Lage	B-Lage	C-Lage
50-150	100-120	70-100	50-70	30-50	20-35
150-300	70-100	50-70	30-50	20-30	15-25
300-500	45-70	40-50	25-40	18-25	12-15
500-1.000	30-50	30-40	20-30	15-20	10-12
1.000-2.500	18-25	12-25	10-20	10-15	8-10

erstellt durch SQM Property Consulting, 31.08.2021  
\* Übersicht bezieht sich auf: Ladgerstraße, Hottweg, Marienengasse, Klementenstraße, Winthorstenstraße (bis Stubengasse), Verspöel

**EH-Mieten Salzstraße, Münster in € / m<sup>2</sup> / Monat**

m <sup>2</sup> / Lagequalität	Top 1a-Lage	1a-Lage	1b-Lage	B-Lage	C-Lage
50-150	75-100	65-75	50-60	30-50	25-30
150-300	60-75	40-65	35-50	25-30	18-25
300-500	40-60	30-40	25-35	20-25	15-20
500-1.000	20-40	15-30	15-25	15-20	10-15
1.000-2.500	12-20	10-20	10-12	10-15	8-10

erstellt durch SQM Property Consulting, 31.08.2021  
\* Übersicht bezieht sich auf: Salzstraße, Bolandgasse, Julius-Voss-Gasse, Loersgasse, Ringdassgasse, Alter Steinweg

**EH-Mieten Stubengasse, Münster in € / m<sup>2</sup> / Monat**

m <sup>2</sup> / Lagequalität	1a-Lage	1b-Lage	B-Lage	C-Lage
50-150	50-80	30-40	20-30	15-20
150-300	30-50	20-30	15-25	10-15
300-500	25-40	15-20	10-20	8-10
500-1.000	20-30	10-15	8-12	5-9
1.000-2.500	15-20	9-12	n.v.	n.v.

erstellt durch SQM Property Consulting, 31.08.2021, n.v. = nicht vorhanden  
\* Übersicht bezieht sich auf: Stubengasse, Klarenwegengasse, Begonnenweg, Winthorstenstraße (Stubengasse bis Klosterstraße), Loerstraße, Hauswinkelplatz, Heinrich-Brüning-Straße

**EH-Mieten Prinzipalmarkt, Münster in € / m<sup>2</sup> / Monat**

m <sup>2</sup> / Lagequalität	Top 1a-Lage	1a-Lage	1b-Lage	B-Lage	C-Lage
50-150	90-120	70-90	50-70	40-50	30-40
150-300	70-90	60-70	40-50	30-40	25-35
300-500	50-70	40-60	30-40	25-35	20-30
500-1.000	30-50	25-40	20-30	20-25	15-20
1.000-2.500	20-30	18-25	15-20	10-20	10-15

erstellt durch SQM Property Consulting, 31.08.2021  
\* Übersicht bezieht sich auf: Prinzipalmarkt, Syndikatplatz, Drobbel, Michaelplatz

**EH-Mieten Kiepenkerlviertel, Münster in € / m<sup>2</sup> / Monat**

m <sup>2</sup> / Lagequalität	1a-Lage	1b-Lage	B-Lage	C-Lage
50-150	40-50	30-40	20-35	18-25
150-300	30-40	20-30	18-25	15-20
300-500	20-30	15-20	15-20	10-20
500-1.000	12-20	10-15	10-15	n.v.
1.000-2.500	n.v.	n.v.	n.v.	n.v.

erstellt durch SQM Property Consulting, 31.08.2021, n.v. = nicht vorhanden  
\* Übersicht bezieht sich auf: Begonnenmarkt, Begonnenstraße, Neubrückstraße, Bergstraße, Spickerhof

**EH-Mieten Alter Fischmarkt, Münster in € / m<sup>2</sup> / Monat**

m <sup>2</sup> / Lagequalität	1a-Lage	1b-Lage	B-Lage	C-Lage
50-150	50-65	30-55	20-30	20-25
150-300	35-50	25-35	15-25	15-20
300-500	20-35	20-30	12-15	10-15
500-1.000	15-25	15-20	10-15	10-12,5
1.000-2.500	12-20	10-15	n.v.	n.v.

erstellt durch SQM Property Consulting, 31.08.2021, n.v. = nicht vorhanden  
\* Übersicht bezieht sich auf: Alter Fischmarkt, Hörsterstraße, Bütt, Maurstraße

**EH-Mieten Rothenburg, Münster in € / m<sup>2</sup> / Monat**

m <sup>2</sup> / Lagequalität	Top 1a-Lage	1a-Lage	1b-Lage	B-Lage	C-Lage
50-150	60-90	50-80	40-60	30-50	20-30
150-300	40-70	40-60	30-40	20-30	15-20
300-500	30-40	25-40	20-30	15-25	10-20
500-1.000	20-30	15-25	n.v.	n.v.	n.v.
1.000-2.500	15-20	10-15	n.v.	n.v.	n.v.

erstellt durch SQM Property Consulting, 31.08.2021, n.v. = nicht vorhanden  
\* Übersicht bezieht sich auf: Rothenburg, Latke Gasse, Aegidienstraße, Klingstraße